

# ИЗВЕШТАЈ НА ОДБОРОТ НА ДИРЕКТОРИ ЗА РАБОТЕЊЕТО НА

ИНТЕРНЕСНЕЛ ХОТЕЛС АД Скопје ВО 2025 ГОДИНА

Интернешнел Хотелс А.Д. Скопје е компанија со повеќе од 30 години искуство во областа на угостителството и хотелскиот менаџмент. Главната дејност на компанијата останува менаџирањето на хотели и слични објекти за сместување. Компанијата го раководи најголемиот хотел во Скопје – Хотел Континентал, кој располага со 203 соби, од кои 6 се луксузни апартмани. Сите соби се опремени со централна климатизација, телефонски линии, сеф, интернет пристап и мини барови.

Хотелот продолжува да им нуди на своите гости висококвалитетна услуга и разновидни содржини, вклучувајќи ресторани, летни градини, бар, конференциски сали, фитнес центар и бизнис клуб. Во текот на 2025 година, компанијата задржа просечно 28 вработени, при што менаџментот продолжи со мерки за оптимизација на работењето и подобрување на ефикасноста.

2025 година се карактеризираше со стабилно оперативно работење и постепено подобрување на ликвидноста. И покрај предизвиците поврзани со инфлациските движења, цените на енергенсите и зголемените финансиски трошоци, компанијата успеа да го одржи позитивниот финансиски резултат и да обезбеди континуитет во работењето.

Во текот на годината се забележа дестабилизација на побарувачка за хотелски услуги, организирање на деловни настани и сместување на домашни и странски гости. Компанијата продолжи со активности насочени кон подобрување на услугите и одржување на конкурентноста на пазарот.

Предизвик и понатаму останува недостатокот на квалификуван кадар во угостителскиот сектор, поради што компанијата продолжи со вложувања во задржување и мотивација на постојниот персонал.

Интернешнел Хотелс А.Д. Скопје останува посветена на обезбедување квалитетна услуга, задоволство на гостите и континуирано подобрување на своите капацитети, со цел одржување на позицијата како еден од водечките хотелски капацитети во Република Северна Македонија.

- Приходи

Интернешнел Хотелс А.Д. во 2025 година оствари вкупни оперативни приходи во износ од 94.519.081,00 денари, што претставува зголемување во однос на 2024 година.

- Приходите од ноќевање, храна и пијалоци претставуваат најзначаен дел од оперативните приходи на компанијата.

- Вкупните приходи од продажба изнесуваат 93.066.565,00 денари.

- Останати оперативни приходи изнесуваат 1.452.516,00 денари.

- Финансиски приходи 155.092,00 денари

- Трошоци

- Вкупните оперативни трошоци за 2025 година изнесуваат 90.601.841,00 денари.

- Трошоците за материјали и одржување изнесуваат 35.788.169,00 денари.

- Трошоците за вработените изнесуваат 20.081.803,00 денари.

- Трошоците за амортизација изнесуваат 8.819.207,00 денари.

- Останатите оперативни трошоци изнесуваат 25.913.000,00 денари.

- Финансиските расходи изнесуваат 3.606.943,00 денари.

Финансискиот резултат пред оданочување изнесува 465.389,00 денари.

Остварена е нето добивка по оданочување во износ од 256.182,00 денари.

Л'Емир Хабиб Зогби

Извршен директор

-----